

## **Raadsronde (OM40) dd 11 februari 2020**

Raadsleden van de gemeente Maastricht, Namens de werkgroep “Omgevingsvisie Borgharen en Itteren 2025” geef ik U het volgende in overweging voordat U de concept Omgevingsvisie Maastricht 2040 definitief vaststelt.

De werkgroep, samengesteld uit inwoners van Borgharen en Itteren, ziet met genoegen een aantal wijzigingen en aanpassingen in deze omgevingsvisie naar aanleiding van de door ons ingediende zienswijze.

Met name op het gebied van Groen, Natuur en Landschap zijn een aantal concrete suggesties (T7; T8 en T9) overgenomen. Ook ons pleidooi voor meer aandacht voor de vervuiling van het landschap, groen en water als gevolg van toenemend zwerfvuil, stikstof, fijnstof, ultrafijnstof en geluiden en trillingen wordt, zij het onder verwijzing naar latere actualisaties in 2024 en 2029 in het Omgevingsplan, in deze Omgevingsvisie overgenomen. ( T7 en T10).

Verder is onze suggestie overgenomen om in paragraaf 6.1 Milieu duidelijk te verwijzen naar de relatie tussen mobiliteit en verkeer en verstoringaspecten als lucht, geluid en trillingen in paragraaf 3.1 Mobiliteit. (T11)

**Tot zover het positieve deel.....MAAR.....**met betrekking tot de maatregelen tot behoud en verbetering van de leefbaarheid in beide dorpen, die toch al onder sterk onder druk staat, is deze omgevingsvisie ronduit teleurstellend. De problematiek leefbaarheid wordt weliswaar onderkend in het gebiedsprofiel DORP, maar er ontbreekt domweg een visie om deze op korte en lange termijn aan te pakken. Leefbaarheid is een essentiële levensbehoefte voor onze dorpen. De basisschool en het verenigingsleven zijn essentieel voor de leefbaarheid.

Voor de vitaliteit van Itteren en Borgharen is een goede doorstroming in woningen noodzakelijk. Deze kan gerealiseerd worden door nieuwbouw waar mogelijk. En er bestaan mogelijke lokaties door ons duidelijk aangegeven. In deze omgevingsvisie staat echter letterlijk dat er in het gebiedsprofiel DORP geen plaats is voor nieuwbouw. Daar zijn wij het faliekant mee oneens. Stel je voor tot 2040 geen nieuwbouw!

De reactie van het College om nieuwbouw mee te nemen in het woningbehoefte onderzoek voor de Woonprogrammering 2021-2014 is misleidend, want datzelfde onderzoek zal worden gedaan op basis van de gebiedsprofielen zo luidt de tekst in de omgevingsvisie. In ons gebiedsprofiel DORP is helemaal geen verdere woningbouw mogelijk zo staat in het profiel. Met andere woorden: ons gebiedsprofiel staat nieuwbouw in de weg. Dat is voor ons onverteerbaar en zal eerst aangepast moeten worden.

Wij vragen u de raadsleden van de gemeente Maastricht dan ook om deze voorliggende Omgevingsvisie Maastricht voor de periode tot 2040 voorlopig nog niet vast te stellen totdat de visie op dit punt is aangepast.

Hierbij verwijzen wij ook naar de reacties van andere buurten en het overkoepelende Buurt Balans. Belangrijke onderwerpen als Wonen, Toerisme, Mobiliteit en Milieu zullen eerst nader geanalyseerd moeten worden om te komen tot een toekomstbestendige en duurzame Omgevingsvisie Maastricht 2040. Dat is wat onze stad verdient. **RAADSLEDEN LET OP UW STAD; HAAR BURGERS LUIDEN DE NOODKLOK.**

Namens de werkgroep **Omgevingsvisie Borgharen Itteren 2025** dank u voor uw aandacht. Joop van Sintfiet